

ПРОТОКОЛ №1

О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

с. Солтон, ул.Ленина,3

10-30

12.03.2021

1. Организатор аукциона: уполномоченный орган: отдел Администрации Солтонского района по имущественным и земельным отношениям. Адрес: 659520 ул. Ленина, 3, с. Солтон, Солтонский район, Алтайский край. Контактное лицо: Чуклина Елена Михайловна, тел. (385-33) 21-0-24.

2. Основание проведения аукциона: В соответствии со статьями 39.11,39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжение Администрации Солтонского района Алтайского края от 02.02.2021г № 22-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена».

ЛОТ № 1:

местоположение земельного участка: Участок находится по адресу: Алтайский край, Солтонский район, в административных границах Солтонского и Макарьевского сельсоветов, бывшее Урунское отделение ТОО «Солтонское» и бывшее Излапское отделение ТОО «Макарьевское»/

площадь земельного участка: 1718000 кв. м.;

кадастровый номер земельного участка: 22:44: 000000:189

категория земель: Земля сельскохозяйственного назначения

разрешенное использование земельного участка: Для сельскохозяйственного производства.

Существующие ограничения(обременения права): МСК-22,зона 3

Срок на который заключается договор аренды по лоту №1, 7 лет.

Начальная цена предмета аукциона: начальный размер годовой арендной платы), 111 670 руб (сто одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят) рублей

Лот № 2:Право на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение земельного участка: Участок находится по адресу: Алтайский край, Солтонский район, в административных границах Макарьевского сельсовета, бывшее Макарьевское отделение ТОО«Макарьевское».

Площадь земельного участка: 1843000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка:22:44:010002:1550.

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства.

Существующие ограничения(обременения права): МСК-22,зона 3.

Срок аренды:7 лет.

Начальная цена предмета аукциона: (начальный размер годовой арендной платы), 119 795 (сто девятнадцать тысяч семьсот девяносто пять)рублей.

Лот № 3:Право на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение земельного участка: Участок находится по адресу: Алтайский край, Солтонский район, в административных границах Солтонского сельсовета, бывшее Центральное отделение ТОО «Солтонское».

Площадь земельного участка: 2228000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка:22:44:000000:191.

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства.

Существующие ограничения(обременения права): МСК-22,зона 3.

Срок аренды:7 лет.

Начальная цена предмета аукциона: (начальный размер годовой арендной платы), 144820,0 (сто сорок четыре тысячи восемьсот двадцать)рублей.

Извещение о проведении аукциона № 120221/6503214/01 размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru на официальном сайте Администрации Солтонского района www.soltonadm.ru.

Присутствовавшие на заседании комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена:

Председатель комиссии:

Чуклина Е.М. – начальник отдела Администрации Солтонского района по имущественным и земельным отношениям.

Члены комиссии:

Вальтер И.А. – начальник отдела учета и отчетности Администрации Солтонского района;

Кабанов Д.А. – заместитель главы Администрации Солтонского района;

Иванов Е.Н – начальник отдела Администрации Солтонского района по делам строительства, архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства;

Образцова О.Н.-начальник общего отдела Администрации Солтонского района;

На заседании присутствовало 5 члена комиссии из 4. Заседание комиссии

Наименование претендентов, юридический адрес	Дата и время подачи заявки	Перечень документов представленных в составе заявки	Сведения, внесенном задатке
--	----------------------------	---	-----------------------------

ЛОТ № 1

Общество с ограниченной ответственностью «Шанс»	01.03.2021 № 1	Заявка на участие в аукционе – 2 л. С приложением документов: Копия паспорта – 1 л. Платежный документ об уплате задатка (чек-ордер) – 1 л.	Факт внесения задатка установлен
---	----------------	--	----------------------------------

Наименование юридический адрес	претендентов,	Дата и время подачи заявки	Перечень документов, представленных составе заявки	Сведения внесенном задатке
-----------------------------------	---------------	----------------------------------	--	----------------------------------

ЛОТ № 2

Общество с ответственностью «Шанс»	ограниченной	01.03.2021 № 2	Заявка на участие в аукционе – 2 л. С приложением документов: Копия паспорта – 1 л. Платежный документ об уплате задатка (чек-ордер) – 1 л.	Факт внесения задатка установле
---------------------------------------	--------------	-------------------	--	--

Наименование юридический адрес	претендентов,	Дата и время подачи заявки	Перечень документов, представленных составе заявки	Сведения внесенном задатке
-----------------------------------	---------------	----------------------------------	--	----------------------------------

ЛОТ № 3

Общество с ответственностью «Шанс»	ограниченной	01.03.2021 № 3	Заявка на участие в аукционе – 2 л. С приложением документов: Копия паспорта – 1 л. Платежный документ об уплате задатка (чек-ордер) – 1 л.	Факт внесения задатка установле
---------------------------------------	--------------	-------------------	--	--

правомочно.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 09.03.2021г. 17 часов 00 минут (по местному времени), была представлена одна заявка на участие лоте № 2.

Комиссией рассмотрены заявки и документы претендентов на участие в аукционе по лоту № 1, №2, №3 поданные претендентами и зарегистрированные в Журнале приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена Солтонского района Алтайского края на соответствие требованиям, установленным извещением о проведении аукциона следующих претендентов:

Имеется выписка с лицевого счета организатора торгов о поступлении задатка за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, лот №1,№2,№3 от 01.03.2021 от ООО «Шанс» задаток внесен в полном объеме.

Рассмотрев представленную заявку на участие в аукционе по лотам № 1, №2, №3 поданную претендентом, на соответствие требованиям, установленным извещением о проведении аукциона, установив факт поступления от него задатка, комиссия решила:

допустить к участию претендента в открытом аукционе по лоту № 1,№2,№3 и признать участником открытого аукциона по лотам № 1,№2,№3:

-директора ООО«Шанс» Андреева Сергея Владимировича.

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

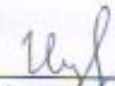
Претенденту, признанным участником аукциона по лоту № 1,№2,№3 направить уведомление о принятом решении в день оформления комиссией

данного решения протоколом према заявок, путем вручения под расписку уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информацию о принятом комиссией решении разместить на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru на официальном сайте Администрации Солтонского района <http://torqi.gov.ru/> 12.03.2021.

Председатель комиссии:


Чуклина Елена Михайловна



(подпись)

Секретарь комиссии:

Вальтер Ирина Александровна



(подпись)


Члены комиссии:

Кабанов Дмитрий Анатольевич



(подпись)

Иванов Евгений Николаевич



(подпись)