

ПРОТОКОЛ №1

О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

с. Солтон, ул.Ленина,3

10-30

12.02.2020

Форма торгов: Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Предметом аукциона по лоту № 1 является право на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Наименование, состав и характеристика земельного участка:

ЛОТ № 1:

местоположение земельного участка: Участок находится по адресу: Алтайский край, Солтонский район, в административных границах Солтонского сельсовета, бывшее Центральное отделение ТОО «Солтонское» южная окраина с.Солтон.

площадь земельного участка: 1694997 кв. м.;

кадастровый номер земельного участка: 22:44: 030008:747

категория земель: Земля сельскохозяйственного назначения

разрешенное использование земельного участка: Для сельскохозяйственного производства.

Существующие ограничения(обременения права): МСК-22,зона 3

Срок на который заключается договор аренды по лоту № 49 лет.

Начальная цена предмета аукциона: начальный размер годовой арендной платы), согласно отчета от 05.04.2019 года № 88-2-ЗН/2019 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества:

лот № 1: 510 000(пятьсот десять тысяч) рублей

Основание для проведения аукциона: В соответствии со статьями 39.11,39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжение Администрации Солтонского района Алтайского края от 11.09.2019г № 242-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена».

Организатор аукциона: Администрация Солтонского района Алтайского края. Адрес: 659520 ул. Ленина, 3, с. Солтон, Солтонский район, Алтайский край.

Извещение о проведении аукциона № 140120/6503214/01 размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru на официальном сайте Администрации Солтонского района www.soltonadm.ru.

Присутствовавшие на заседании комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена:

Председатель комиссии:

Чуклина Е.М. – начальник отдела Администрации Солтонского района по имущественным и земельным отношениям.

Члены комиссии:

Вальтер И.А. – начальник отдела учета и отчетности Администрации Солтонского района;

Кабанов Д.А. – заместитель главы Администрации Солтонского района;

Иванов Е.Н – начальник отдела Администрации Солтонского района по делам строительства, архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства;

На заседании присутствовало 5 члена комиссии из 4. Заседание комиссии правомочно.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 10.02.2020г. 17 часов 00 минут (по местному времени), была представлена одна заявка на участие лоте № 1.

Комиссией рассмотрены заявки и документы претендентов на участие в аукционе по лоту № 1, поданные претендентами и зарегистрированные в Журнале приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена Солтонского района Алтайского края на соответствие требованиям, установленным извещением о проведении аукциона следующих претендентов:

Наименование претендентов, юридический адрес	Дата и время подачи заявки	Перечень документов представленных в составе заявки	Сведения о внесенном задатке
--	----------------------------	---	------------------------------

ЛОТ № 1

Индивидуальный предприниматель крестьянского (фермерского) хозяйства Кочетков Александр Александрович	07.02.2020 глава № 1	Заявка на участие в аукционе – 1 л. С приложением документов: Копия паспорта – 1 л. Платежный документ об уплате задатка (чек-ордер) – 1 л.	Факт внесения задатка установлен
---	-------------------------	--	----------------------------------

Имеется выписка с лицевого счета организатора торгов о поступлении задатка за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, лот №1, от 07.02.2020 от индивидуального предпринимателя глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кочеткова Александра Александровича задаток внесен в полном объеме.

Рассмотрев представленную заявку на участие в аукционе по лотам № 1, поданную претендентом, на соответствие требованиям, установленным извещением о проведении аукциона, установив факт поступления от него задатка, комиссия решила:

допустить к участию претендента в открытом аукционе по лоту № 1 и признать участником открытого аукциона по лотам № 1:

-индивидуального предпринимателя главу крестьянского (фермерского) хозяйства Кочеткова Александра Александровича.


Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Претенденту, признанным участником аукциона по лоту № 1 направить уведомление о принятом решении в день оформления комиссией данного решения протоколом према заявок, путем вручения под расписку уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информацию о принятом комиссией решении разместить на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru на официальном сайте Администрации Солтонского района <http://torqi.gov.ru/> 12.02.2020.

Председатель комиссии:

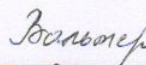
Чуклина Елена Михайловна



(подпись)

Секретарь комиссии:

Вальтер Ирина Александровна



(подпись)

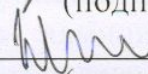
Члены комиссии:

Кабанов Дмитрий Анатольевич



(подпись)

Иванов Евгений Николаевич



(подпись)